

# Öffentliches Verzeichnisse

## 1. Verantwortliche Stelle

Firma	Bauverein Langenfeld eG
Strasse	Richrather Str. 92
Ort	40764 Langenfeld
Telefon	0 21 73/ 9 74 20
Telefax	0 21 73/ 97 42 17
E-Mail	<a href="mailto:bvl-bl@t-online.de">bvl-bl@t-online.de</a>
Internet	<a href="http://www.bauverein-langenfeld.de">www.bauverein-langenfeld.de</a>

## 2. Leiter der verantwortlichen Stelle

### 2.1 Inhaber, Vorstände, Geschäftsführer oder sonstige gesetzliche oder nach der Verfassung des Unternehmens berufene Leiter:

Name	Betriebswirt Hubertus Dedeck
Funktion	Vorstand (hauptamtlich)
Name	Heinrich Reuter
Funktion	Vorstand (nebenamtlich)
Name	Karl-Heinz Herbertz
Funktion	Vorstand (nebenamtlich)

### 2.2 mit der Leitung der Datenverarbeitung beauftragte Personen:

Name	Arnd Ziervogel (Prokurist)
Funktion	Leitung Rechnungswesen und EDV-Beauftragter

## 3. Angaben zur Person des externen Datenschutzbeauftragten:

Name	Kerstin Rudolph
Firma	WRW Wohnungswirtschaftliche Treuhand Rheinland-Westfalen GmbH
Straße	Kanzlerstraße 2
Ort	40472 Düsseldorf
Telefon	0211/ 95 99-290
Telefax	0211/ 95 99-288
E-Mail	<a href="mailto:rudolph@wrw.org">rudolph@wrw.org</a>

#### **4. Zweckbestimmungen der Datenerhebung, -verarbeitung oder -nutzung**

Gemäß der Satzung der verantwortlichen Stelle ist der Zweck der Genossenschaft vorrangig eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung (gemeinnütziger Zweck) der Mitglieder der Genossenschaft.

Die Genossenschaft kann Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen bewirtschaften, errichten, erwerben und betreuen. Sie kann alle im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen. Hierzu gehören Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden und Räume für Gewerbebetriebe, soziale, wirtschaftliche und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen. Beteiligungen sind zulässig.

Die Ausdehnung des Geschäftsbetriebes auf Nichtmitglieder ist zugelassen.

#### **5. Beschreibung der betroffenen Personengruppen und der diesbezüglichen Daten oder Datenkategorien**

Es werden im wesentlichen zu folgenden Personengruppen, soweit es sich um natürliche Personen handelt, personenbezogene Daten erhoben, verarbeitet und genutzt. Die Datenverarbeitung dient dem unter Punkt 4 genannten Zweck.

##### **Personengruppe**

##### **Daten / Datenkategorie**

Bewerber/ Interessenten (potenzielle Nutzer oder Käufer)	persönliche Daten
Mieter	Daten zum Dauernutzungsverhältnis
Mitglieder	Daten zum Mitgliedschaftsverhältnis
Lieferanten	Daten zur Lieferantenverwaltung
Handwerker	Daten zur Handwerkerverwaltung
Eigentümer	persönliche Daten
Mieter von Eigentümern	persönliche Daten
Vorstand/ Aufsichtsräte / Vertreter	persönliche Daten
Mitarbeiter	persönliche Daten

## **6. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen die Daten mitgeteilt werden können**

- Öffentliche Stellen , die Daten aufgrund gesetzlicher Vorschriften erhalten
- Interne Stellen, die an der Ausführung der jeweiligen Geschäftsprozesse beteiligt sind (Bestandsverwaltung, Errichtung von Bauten, Personalverwaltung, Buchhaltung, Rechnungswesen und EDV)
- Externe Auftragnehmer (Dienstleistungsunternehmen) entsprechend § 11 BDSG
- Externe Stellen zur Erfüllung der unter 4. genannten Zwecke, mit denen insbesondere ein Vertragsverhältnis besteht

## **7. Regelfristen für die Löschung der Daten**

Die Löschung der Daten erfolgt nach Ablauf der gesetzlichen oder vertraglichen Aufbewahrungsfristen. Sofern Daten hiervon nicht betroffen sind, werden sie gelöscht, wenn die unter 4. genannten Zwecke entfallen sind.

## **8. Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten**

Eine Übermittlung an Drittstaaten ist nicht geplant.

Stand: März 2006